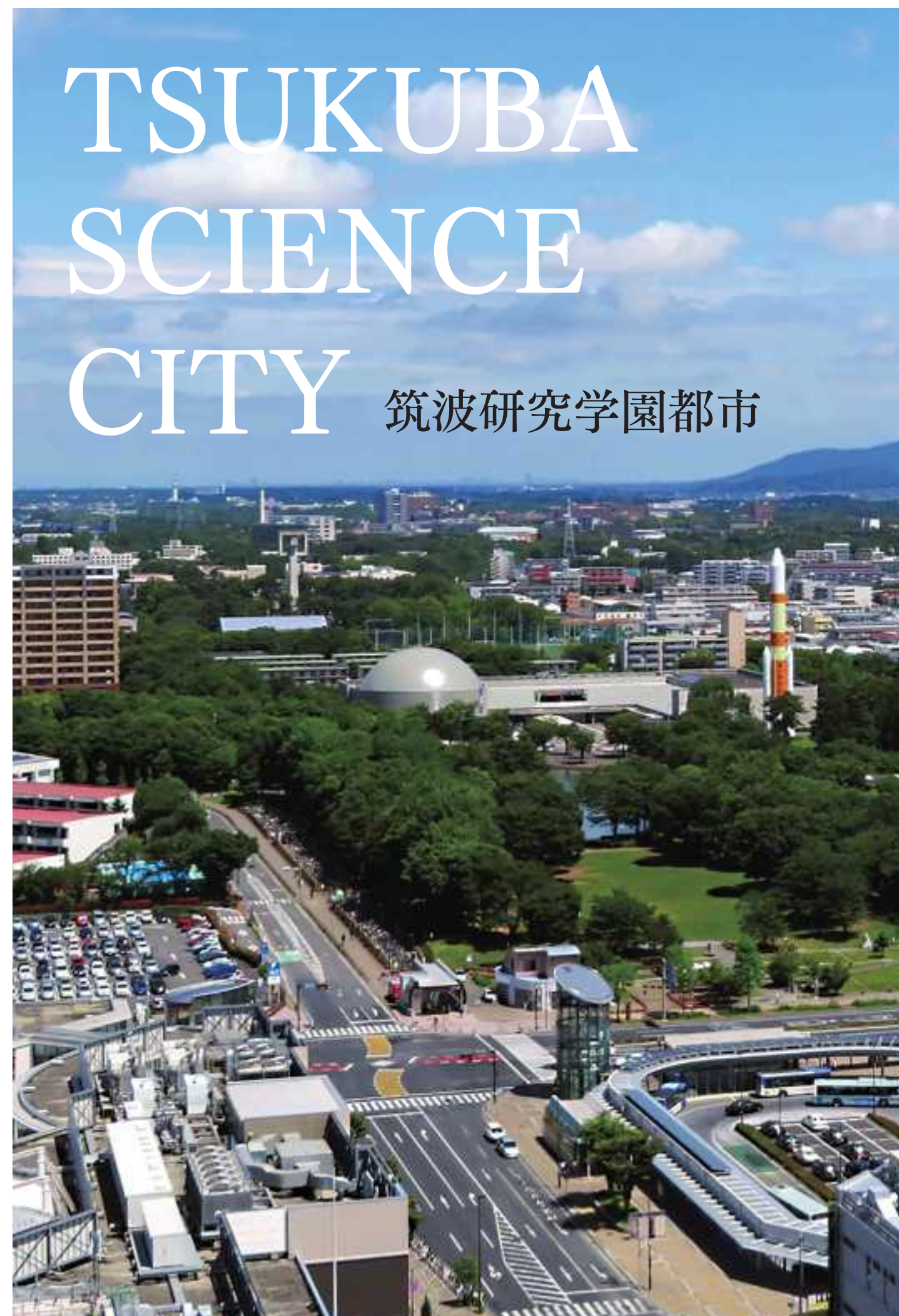




交通のご案内

■鉄道

秋葉原駅 ←45分→ つくば駅（つくばエクスプレス）
 水戸駅 ←30分→ 土浦駅（常磐線特急） ←25分→ つくばセンター（バス）
 上野駅 ←45分→ 土浦駅（常磐線特急）

■高速道路

三郷IC ←20分→ 谷田部IC（常磐自動車道）
 水戸IC ←25分→ 桜土浦IC（常磐自動車道）

■高速バス

東京駅 ←65分→ つくばセンター
 水戸駅 ←80分→ つくばセンター

■主な空港からのアクセス

成田空港 ←55分→ つくばセンター（高速バス）
 羽田空港 ←120分→ つくばセンター（高速バス）
 茨城空港 ←60分→ つくばセンター（高速バス）

お問合せ先

茨城県政策企画部 地域振興課

茨城県水戸市笠原町978番6

TEL.029-301-2678

<https://www.pref.ibaraki.jp/soshiki/kikaku/chikei/index.html>



2025年3月発行

筑波研究学園都市は、国の試験研究機関等の計画的な移転による東京の過密緩和、高水準の研究・教育の拠点形成を目的とした国家プロジェクトとして建設されました。

東京にあった国の研究・教育機関等がつくばに計画的に移転・新設されるとともに、都市施設の整備、民間企業の進出等が進んだ結果、今や我が国最大のサイエンスシティとなっています。

現在、筑波研究学園都市は産業技術総合研究所や筑波宇宙センター、筑波大学など29の国等の研究・教育機関をはじめ、多くの民間の研究所等が立地し、官民合わせて約23,000人が市内に立地する研究機関に勤務しています。

2005年には「つくばエクスプレス(TX)」の開通により東京(秋葉原)が約45分で繋がり、2015年には首都圏中央連絡自動車道(圏央道)の整備により成田空港へ直結されるなど、交通利便性も飛躍的に向上しています。さらに、2020年には、東京都等とともに、スタートアップ・エコシステム・グローバル拠点都市に採択され、世界に伍するスタートアップ・エコシステム拠点の形成に向けて取り組むほか、2022年には「スーパーシティ型国際戦略特区」の指定を受け、住民の参画を得て、2030年頃に実現される未来社会を先行的に実現することを目指しています。

また、G7茨城・つくば科学技術大臣会合(2016年)やG20茨城つくば貿易・デジタル経済大臣会合(2019年)の開催地になるなど、筑波研究学園都市はますますの発展が期待されています。

CONTENTS

1 都市の概要	2
2 都市建設の歩み	2
3 研究機関の集積とその活動	3
■研究・教育機関	3
■研究・教育機関の位置	4
■研究者と研究交流	5
■新技術・新産業の創出	7
■新たな経済発展のエンジンとなる スタートアップ・エコシステムの形成	8
■様々なプロジェクト	9

4 優れた生活環境	11
■緑豊かな都市空間	11
■文化施設・商業施設	12
■多彩な教育環境	12
■充実した医療	12
■中心市街地のまちづくりの方向性 ーつくば中心市街地まちづくりヴィジョンー ーつくば中心市街地まちづくり戦略ー	13
筑波研究学園都市マップ	14
筑波研究学園都市年表	16

01 都市の概要

筑波研究学園都市は東京都心から北東約50kmに位置しており、つくばエクスプレス(TX)により秋葉原から電車で約45分、首都圏中央連絡自動車道(圏央道)により成田空港から車で約45分と、都心からのアクセスに優れています。

筑波研究学園都市は茨城県つくば市全域からなっており、国等の研究・教育機関、商業・業務施設、住宅及び公共施設を計画的に配置した区域(約2,700ha)を「研究学園地区」、研究学園地区と均衡のとれた発展を図る周辺区域(約25,700ha)を「周辺開発地区」として位置づけています。

人口は約24万人、このうち外国人は約1万人で、人口の約4%を占めています。

参考:「令和2年国勢調査」



国際科学技術博覧会 (1985年)



G20茨城つくば貿易・デジタル経済大臣会合 (2019年)

02 都市建設の歩み

1963年、都市建設が閣議了解され、1970年以降、住宅地や研究・教育機関の施設建設が進み、1980年には予定されていた43の研究・教育機関(現在は統廃合等により29機関)の移転が完了しました。

都市の中心では大規模な商業施設の立地が進むとともに、1985年には国際科学技術博覧会(つくば万博)が開催され、「TSUKUBA」の名を世界的に広める契機となりました。

2005年にはTXが開通。その後も茨城空港の開港や圏央道の開通など、都市を取り巻く環境は大きく変化しています。

2011年にはつくば国際戦略総合特区の指定を受けるなど、科学技術拠点として発展する研究学園都市は、2013年に閣議了解から50年を迎えました。

その後、2016年のG7茨城・つくば科学技術大臣会合や2019年のG20茨城つくば貿易・デジタル経済大臣会合の開催地になるなど、世界から注目を集める都市となっています。

03 研究機関の集積とその活動

研究・教育機関

国の試験研究・教育機関の計画的移転により、東京の過密緩和と高水準の研究・教育を行う都市として建設された筑波研究学園都市には、現在29の国等の研究・教育機関が立地しています。

東京都心へ近く、豊かな自然環境に恵まれているため民間研究所も数多く立地し、日本最大の科学技術の集積地となっています。



産業技術総合研究所



高エネルギー加速器研究機構
(放射光実験施設)

国等の研究・教育機関 (研究・学園都市建設推進本部決定に基づいて移転・新設された29機関)

文教系機関 (7機関)	内閣府 ①国立公文書館つくば分館 外務省 ②国際協力機構筑波センター 文部科学省 ③筑波大学 ④筑波技術大学 ⑤高エネルギー加速器研究機構 ⑥国立科学博物館筑波地区 ⑦教職員支援機構	理工系機関 (4機関)	国土交通省 ⑦気象研究所 ⑧高層気象台 ⑨気象測器検定試験センター 環境省 ⑩国立環境研究所
	建設系機関 (6機関)		生物系機関 (8機関)
理工系機関 (3機関)	総務省 ⑧NTTアクセスサービスシステム研究所 筑波研究開発センタ 文部科学省 ⑨防災科学技術研究所 国土交通省 ⑩国土地理院 ⑪国土技術政策総合研究所 ⑫土木研究所 ⑬建築研究所	共同利用系 機関 (1機関)	文部科学省 ⑫研究交流センター
	文部科学省 ⑭物質・材料研究機構 ⑮宇宙航空研究開発機構 経済産業省 ⑯産業技術総合研究所		

計29機関

※面積は合計約1,400ヘクタール

研究・教育機関の位置

- ① 国立公文書館つくば分館
- ② 国際協力機構筑波センター
- ③ 筑波大学
- ④ 筑波技術大学
- ⑤ 高エネルギー加速器研究機構
- ⑥ 国立科学博物館筑波地区
- ⑦ 教職員支援機構
- ⑧ NTTアクセスサービスシステム研究所 筑波研究開発センタ
- ⑨ 防災科学技術研究所
- ⑩ 国土地理院
- ⑪ 国土技術政策総合研究所
- ⑫ 土木研究所
- ⑬ 建築研究所
- ⑭ 物質・材料研究機構
- ⑮ 宇宙航空研究開発機構
- ⑯ 産業技術総合研究所
- ⑰ 気象研究所
- ⑱ 高層気象台
- ⑲ 気象測器検定試験センター
- ⑳ 国立環境研究所
- ㉑ 理化学研究所筑波地区
- ㉒ 医薬基盤・健康・栄養研究所霊長類医科学研究センター
- ㉓ 医薬基盤・健康・栄養研究所薬用植物資源研究センター
- ㉔ 農林水産技術会議事務局筑波産学連携支援センター
- ㉕ 農業・食品産業技術総合研究機構
- ㉖ 国際農林水産業研究センター
- ㉗ 森林研究・整備機構森林総合研究所
- ㉘ 横浜植物防疫所つくばほ場
- ㉙ 研究交流センター



研究者と研究交流

筑波研究学園都市には官民合わせて約23,000人が市内に立地する研究機関に勤務し、様々な研究交流が行われています。

また、世界各国から外国人研究者が高度な研究環境を求めて集まっており、ビジネスや国際会議などで訪れる人を含め、世界有数の優れた人材が活躍する都市となっています。

つくば市内の研究機関に勤務する人数※研究者以外も含む (人)			
実数	国及び地方公共団体	民間及び団体等	総数
つくば市 (人)	582	22,430	23,012

出典：令和3年経済センサス活動調査

(人)			
人口10万人対	国及び地方公共団体	民間及び団体等	総数
つくば市 (人)	240.8	9,281.8	9,522.6
全国平均 (人)	24.7	221.3	246.0

出典：令和3年経済センサス活動調査及び令和2年国勢調査より算出

外国人研究者用宿泊施設

研究機関や大学で研究活動を行う外国人研究者及びその家族のために、外国人研究者用宿泊施設が整備されています。



外国人研究者用の宿泊施設（二の宮ハウス）

様々な交流

つくばサイエンス・アカデミー

ノーベル物理学賞受賞者であり、元筑波大学学長の江崎玲於奈氏等により2000年に設立され、専門分野を超えた科学者・技術者による研究発表等の研究交流事業や、研究者の主体的かつインフォーマルな交流の場の提供、科学技術セミナー等の開催を行っています。
<https://www.science-academy.jp/>

筑波研究学園都市交流協議会

筑波研究学園都市の将来像を踏まえ、会員相互の研究交流、共通問題等の検討を通じ連携するとともに、成熟した都市づくりを目指し、国、県、市、国立大学法人、国立研究開発法人、民間の研究教育機関をはじめ、様々な事業所により構成。低炭素社会の構築や研究者等の人材育成、普及広報及び情報発信等を行っています。
<https://www.tsukuba-network.jp>

TSUKUBA CONNECT

つくばを中心にスタートアップの世界的な拠点形成を図るため、起業家や投資家、研究者や企業など、様々な分野の方がピッチや交流するプログラムを定期的に開催しています。
<https://venturecafetokyo.org/programs/tsukuba-connect/>



TSUKUBA CONNECTの様子

つくば国際会議場

つくば国際会議場は、都市の研究交流機能強化を目的に、1999年に開館しました。

江崎玲於奈氏が館長を務める当会議場は、数々の国際会議等の会場となっているほか、中高生を対象としたサイエンスイベント「サイエンスキャスティング」や「つくばScience Edge」も開催しています。

施設・設備概要

- 大ホール(最大1,258名収容)・2つの中ホール・19の会議室を備え、各部屋を映像で結ぶことにより、2,500名規模の会議に対応が可能。また、多目的ホール、和室、屋上庭園、レストラン等も備えています。
- 400インチ高輝度・高精細プロジェクター、最大6カ国語対応同時通訳等の設備を備えています。

主な国際会議開催実績

平成28年(2016年) G7茨城・つくば科学技術大臣会合
平成30年(2018年) 第17回世界湖沼会議(いばらき霞ヶ浦2018)
令和元年(2019年) G20茨城つくば貿易・デジタル経済大臣会合
<https://www.epochal.or.jp>



つくば国際会議場



国際会議の様子

つくばサイエンスツアー

多数の研究・教育機関が集積した筑波研究学園都市では、最先端の研究成果を見学・体験することができる「つくばサイエンスツアー」を実施しています。(見学可能施設は51カ所)

つくばサイエンスツアーオフィス(一般財団法人茨城県科学技術振興財団)では、各研究機関の見所紹介や効率的に見学できるコースの企画・提案などトータル的なサポートを行っています。

また、つくば駅からは6つの研究教育施設(地図と測量の科学館、筑波実験植物園、つくばエキスポセンター、地質標本館、サイエンス・スクエアつくば、筑波宇宙センター)を巡る循環バス「つくばサイエンスツアーバス」が運行(土日祝日)。自由に乗り降りして見学や散策することができます。

<https://www.i-step.org/tour/tsukuba-science-tour.html>

見学可能な研究機関(一例)



つくばエキスポセンター

世界最大級のプラネタリウムをはじめ、科学技術を見て・触れて・楽しめる科学館
<https://www.expocenter.or.jp>



産業技術総合研究所「サイエンス・スクエア つくば」

産総研の研究成果を幅広く紹介する“産業技術のショールーム”
<https://www.aist.go.jp/sst/ja/>



国土地理院「地図と測量の科学館」

地図や測量に関する歴史・原理や仕組みなどを総合的に展示する施設
<https://www.gsi.go.jp/MUSEUM/>

新技術・新産業の創出

高水準の研究機関を擁する筑波研究学園都市は、これまでも数々の成果を生み出してきました。

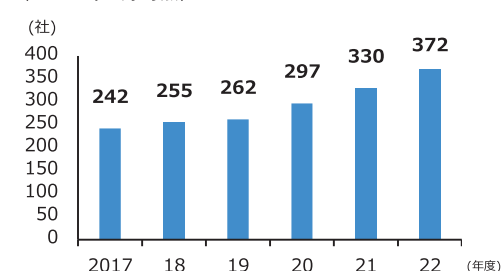
近年は更に、多分野にわたる科学技術や優秀な人材の集積を最大限に活かし、イノベーション創出につなげていく取組みを推進しています。

ベンチャー企業数

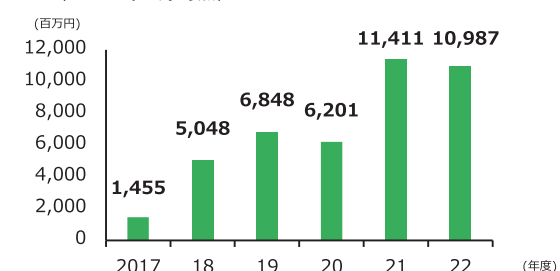
2022年度末までに372社のベンチャー企業が誕生。(うち産総研155社、筑波大学発217社)

筑波大学は全国で第5位の大学発ベンチャー創出数(2023年)を誇り、近年は資金調達額が急速に増大。2018年度には50億円を突破し、2021年度には約110億円に達しています。

産総研・筑波大学発ベンチャー数(2023年3月時点)



筑波大学発ベンチャーの資金調達額(2023年3月時点)



参考:「産総研:ベンチャー創業の実績」https://www.aist.go.jp/aist_j/business/alliance/startup/aist-startups/index.html

参考:「筑波大学国際産学連携本部パンフレット」https://www.sanrenhonbu.tsukuba.ac.jp/wp-content/uploads/2024/08/Tsukuba_Univ._IUC_2024web.pdf

つくば発の新技術



装着型サイボーグHAL®

体に装着することで、身体機能を改善・補助・拡張・再生することができる世界初の装着型サイボーグ
CYBERDYNE(株) <https://www.cyberdyne.jp>



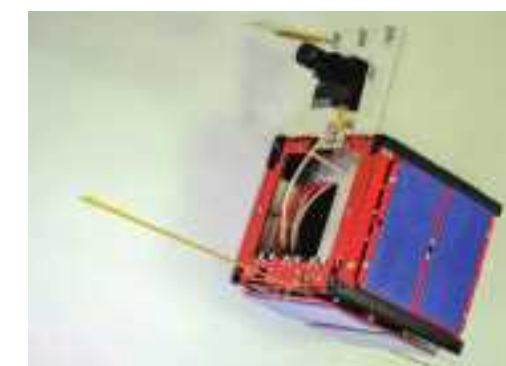
プリズム方式カメラ(ハイエンド機)

真っ暗でもカラー撮影を実現。赤外線マルチスペクトル・ソリューションでこれまで見えなかったものを見える化
(株)ナノルクス
<https://www.nanolux.co.jp>



DiveUnit300

水中での土木工事など、プロの仕事をサポートする産業用水中ドローン
(株)FullDepth <https://fulldepth.co.jp>



世界最小クラス超小型人工衛星

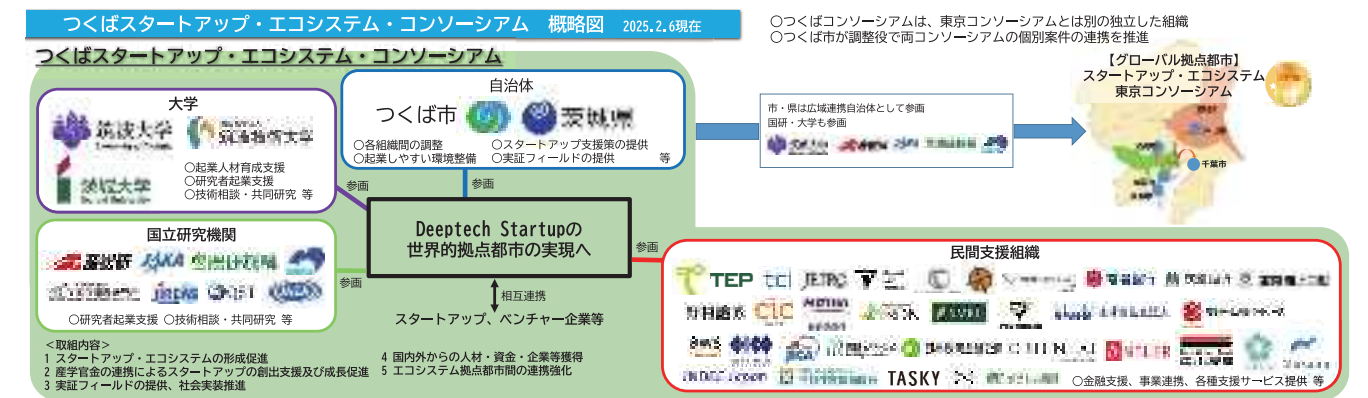
筑波大学発ベンチャー・ワープスペースによる超小型通信衛星の開発
(株)ワープスペース <https://warpspace.jp>

新たな経済発展のエンジンとなる スタートアップ・エコシステムの形成

新たなビジネスモデルを開拓し急成長を目指すスタートアップは、社会問題の解決や革新的な技術開発、新たな産業の創出等に寄与し、新たな経済発展を生み出す大きな可能性を秘めています。つくば市では、2023年2月に「第2期つくば市スタートアップ戦略」を策定し、「起業文化の醸成により、人の成長と科学技術が社会に生かされるまち」を目指して、スタートアップの創出と成長支援に全力で取り組んでいます。

なお、つくば市は、2019年に世界最大級のイノベーション拠点である米国CIC(Cambridge Innovation Center)、2022年にルクセンブルクのイノベーション促進機関Luxinnovation、2024年にはシンガポールにおける新規事業のための共創型コミュニティプラットフォームを運営するJSIPと、茨城県は2019年に世界的なアクセラレーターであるERA(Entrepreneurs Roundtable Accelerator)と相互支援に関する覚書を締結し、世界各地への海外展開に向けた支援を強化しています。

また、2020年7月からは、国のスタートアップ・エコシステム・グローバル拠点都市に採択された東京コンソーシアムの一員として、スタートアップエコシステムの形成に向けて、地域一丸となって取り組んでいます。



インキュベーション施設



つくば研究支援センター

茨城県、日本政策投資銀行、民間等の出資により1988年に設立され、産学官の研究者の交流・連携の推進のもとに、研究開発型のベンチャー企業の育成や投資家とのマッチング、レンタルラボの提供等を行っています。
<https://www.tsukuba-tci.co.jp/>



つくば創業プラザ(Start Up Office)

2019年につくば駅前に開設し、創業を目指す起業家、新たな事業展開を目指す中小企業に対して、事業活動の拠点となる事務室を提供しながら、インキュベーションマネージャーによる総合的な相談や情報提供を行っています。
<https://www.tsukuba-tci.co.jp/office/plaza-startupoffice>



つくばスタートアップパーク

つくば市により2019年に産業振興センターをリニューアルして整備され、コワーキングスペースやミーティングルーム、交流スペース、セミナールーム等を備えたスタートアップ推進拠点。つくばの強みであるテクノロジー系のスタートアップを核に多様なステージに対応した支援を提供しています。
<https://tsukuba-stapa.jp/>



様々なプロジェクト

世界最先端の科学技術シーズが蓄積する様々なポテンシャルに恵まれた筑波研究学園都市では、様々なプロジェクトが生まれています。

つくば国際戦略総合特区

つくばにおける科学技術の集積を活用したライフイノベーション・グリーンイノベーションの推進による産業化促進と社会実装を目指します。

サービスロボットの社会実装

生活支援ロボットの実用化

◆世界に先駆けて生活支援ロボットの安全性評価基準を確立し、国際標準規格へ反映した。

◆ロボットの開発から安全性試験、安全認証までの国際的なエコシステムを構築し、つくばで認証されたロボットの世界的普及を目指す。

環境・エネルギー分野の課題解決と産業創出

藻類バイオマスエネルギーの実用化

◆石油代替燃料として期待される藻類オイルの大量生産技術を確立し、世界的エネルギー問題に貢献するとともに、健康食品や医薬品など、藻類が有する機能を応用した産業の創出を図る。

戦略的都市鉱山リサイクルシステムの開発実用化

◆資源循環型社会の実現に資するため、廃家電等からレアメタルなどの有用金属を経済的・効率的に取り出す、革新的リサイクル技術(廃製品の自動解体や高品位選別システム等)の開発を目指す。

革新的な医薬品・医療機器・医療技術、機能性食品等の開発

植物機能を活用したヒトの健康増進に資する有用物質生産システムの開発事業化

◆ヒトの疾病予防、健康増進に資する有用物質(GABA、ミラクリン等)をトマトなど容易に栽培できる植物を利用して生産するシステムの開発・事業化を図る。

次世代がん治療法(BNCT)の開発実用化

◆未だ治療法が確立されていない難治性がん、再発がんに対して治療効果が期待でき、患者のQOLも高い画期的な次世代がん治療(BNCT)の開発実用化を目指す。

核医学検査薬の国産化

◆核医学検査薬(テクネチウム製剤)の原料であるモリブデン-99について、ウランを原料としない製造技術を確立し、核医学検査薬の国産化の実現を図る。

オープンイノベーションプラットフォームの推進

TIA世界的イノベーションプラットフォームの形成

◆我が国のイノベーション創出を加速することを目的として、6機関(産総研・NIMS・筑波大・KEK・東京大・東北大)が連携し、総合的な研究能力を結集し、知の創出から産業化までを一貫して推進する。

つくば生物医学資源を基盤とする革新的医薬品・医療技術の開発

◆つくばライフサイエンス協議会との連携の下、世界最大規模の生物医学資源を活用し、革新的な創薬シーズの開発、市場化を目指す。

革新的ロボット医療機器・医療技術の実用化と世界的拠点形成

◆世界初のロボット医療機器HALを用いた「サイバニクス治療」の適応疾患の拡大および世界展開を推進する。
◆サイバニクス治療と、医薬品や再生医療等との複合療法を実現する。

つくば国際戦略総合特区 <http://www.tsukuba-sogotokku.jp>

いばらき宇宙ビジネス創造拠点プロジェクト

成長産業である宇宙ビジネスについて、JAXAや国等とも連携し、宇宙ベンチャーの創出・誘致と県内企業による新規参入を積極的に推進。

宇宙ビジネスを支える環境づくり	●いばらき宇宙ビジネス創造プラットフォームの運営 ・「いばらきスペースサポートセンター」の設置・運営 ・専任コーディネーターの設置 ●産業技術イノベーションセンターとの共同研究等 ・県内企業等との共同研究、予備試験委託
挑戦する企業の事業化加速	●宇宙関連企業等に対する財政支援 ・新製品開発等の補助 ●JAXAとの連携強化 ・JAXAとの交流会、JAXA内技術展示会等の開催 ●共同受注体制の構築 ・共同受注体制の構築・運営、企業内「宇宙人材」の育成、宇宙関連展示会への出展支援



大井川知事(左から2番目)、JAXA山川理事長(一番右)

つくば市のスーパーシティの取組

つくば市は、2022年4月に政府から「スーパーシティ型国家戦略特別区域」として区域指定されました。「つくばスーパーサイエンスシティ構想」のもと、住民のつながりを力にして、大胆な規制改革とともに先端的な技術とサービスを社会実装することで、科学的根拠をもって人々に新たな選択肢を示し、多様な幸せをもたらす大学・国研連携型スーパーシティの実現を目指しています。



つくばスーパーサイエンスシティ構想 ～科学で新たな選択肢を、人々に多様な幸せを～



つくばスーパーサイエンスシティ構想実現のため6つの分野で先端的サービスを実装

移動・物流 ●パーソナルモビリティ・ロボットの本格導入 ●ロボット・ドローンによる荷物の自動配送	行政 ●インターネット投票 ●外国人向け多言語ポータルアプリ	医療 ●マイナンバーなどを活用したデータ連携による健康・医療サービス
防災・インフラ・防犯 ●災害時要支援者の迅速な避難誘導と医療連携	デジタルツイン・まちづくり ●先駆的な3Dデジタル基盤の構築とサービス提供	オープンハブ ●外国人創業活動支援 ●イノベーション推進のための国立大学法人の土地建物の貸付 ●調達手続の簡素化

04 優れた生活環境

緑豊かな都市空間

筑波研究学園都市には、計画的な都市整備により特徴的な都市空間が形成されています。豊かな自然の中に206もの都市公園があり、これらの多くが全長48kmのペDESTリアンデッキ(歩行者専用道路)で結ばれています。

また、一部の区域や幹線道路では電線類が地中化され、美しい景観を持つ街並みとなっています。さらに、北には日本百名山にも選ばれる「筑波山」があります。春には梅が咲き誇り、秋には稲穂に囲まれ、四季折々の様々な風景を楽しむことができます。



ペDESTリアンデッキ



電線類が地中化されたTXつくば駅前



TXつくば駅前の中央公園



紅葉が美しい洞峰公園



秋の筑波山



筑波梅林

文化施設・商業施設

図書館・美術館・多目的ホールを併せ持つ「つくば文化会館アルス」や市民の交流施設としても利用されている「つくばカピオ」、国際的な音楽家を招いてのコンサート等が開催されている「ノバホール」など、いつでも豊かな文化に触れることができます。

また、TXつくば駅前「トナリエつくばスクエア」を始め、TX研究学園駅前「イーアスつくば」、つくば牛久IC近接「イオンモールつくば」等、商業施設も充実しています。



ノバホール

多彩な教育環境

筑波研究学園都市は「社会で活躍する人材の育成」を教育の目標に掲げ、つくばスタイル科など独自のカリキュラムを採用し、環境や国際理解、ICT教育、科学技術教育などに力を入れています。県内初の一貫した国際バカロレア認定校である「つくばインターナショナルスクール」では、数多くの外国人生徒が国際基準に基づいた教育を受けています。

また、筑波大学や筑波技術大学、日本国際学園大学の3つの大学があり、優れた人材を輩出しています。



■つくば市の学校教育施設数

種 類	施設数	種 類	施設数
幼稚園	24園	義務教育学校 (小中一貫教育)	4校
認定こども園	6園	高等学校	7校
小学校	31校	中等教育学校 (中高一貫教育)	1校
中学校	14校		

※公立・私立含む

■つくば市の小・中学校に在籍する外国人児童・生徒

	つくば市	県 計
小学校 (県計に対する割合) (順位／県内44市町村中)	400人 (16.6%) (1位)	2,408人
中学校 (県計に対する割合) (順位／県内44市町村中)	135人 (13.2%) (2位)	1,020人

出典：令和5年度学校基本調査

充実した医療

市内には筑波大学附属病院や筑波メディカルセンター病院等の高度医療を行う病院をはじめ、多くの医療施設が開設されています。

また、都市内の医師数は全国平均を大きく上回り、医療体制の充実が図られています。

■つくば市の医師数

	つくば市	全国平均
医師数(人) (人口10万人対)	578.7	274.7

出典：令和4年4茨城県医師・歯科医師・薬剤師統計の概況



筑波大学附属病院

中心市街地のまちづくりの方向性
—つくば中心市街地まちづくりヴィジョン—
—つくば中心市街地まちづくり戦略—

つくば市では、2018年7月に、筑波研究学園都市の都心地区であるTXつくば駅周辺における、目指すべき将来像やまちづくりのコンセプトを示した「つくば中心市街地まちづくりヴィジョン」を策定し、2020年5月には、ヴィジョンに基づく持続可能都市の実現に向け、まちづくりの方針や具体化に向けた取組を定めた「つくば中心市街地まちづくり戦略(つくば駅周辺基本方針)」を策定しました。現在、「つくば中心市街地まちづくり戦略(つくば駅周辺基本方針)」をもとに、迅速で効果的な取組を戦略的に進めています。

つくば中心市街地まちづくりヴィジョン

世界のあしたが見えるまち。

リラックス
Relax

遊び心
Fun

魅力と驚きが散りばめられ、訪れたくなるまち

【イメージ】

- 買い物に行きたくなくなる充実した店ぞろい
- 一日中過ごせるサードプレイス(ペDESTリアンデッキ、公園、センター広場、図書館等)
- 魅力が散りばめられ歩きたくなるプレイスメイキング
- みんなで出かけたくなる文化芸術・スポーツイベント
- 駅前で豊かな食体験

科学技術の恩恵
Science Technology

新たな価値の創発
Innovation

科学技術が日常に溶け込み、イノベーションが生み出されるまち

【イメージ】

- 多様なコミュニティが絡み合い、イノベーションが起きるクリエイティブスペース
- 知的刺激やアイデアを得られるコンベンション
- 科学技術が日常に採り入れられている生活
- 研究成果が新しいビジネスにつながるスタートアップの拠点
- 身近に科学があふれ、学べる環境

ローカル
Local

持続可能性
Sustainability

地域に根差した持続可能なまち

【イメージ】

- 地域の生産者と消費者が出会うマーケット
- 緑豊かな自然あふれる街路や公園
- 歩行者や自転車など優しいまち
- 多様な働き方ができる充実したオフィス環境
- あらゆる世代の交流があり、健康で安心なコミュニティ

社会経済情勢が大きく変化する中で、中心市街地の再生は、多くの成熟都市が抱える大きな課題です。多様な主体の英知と力を合わせながら困難な課題に果敢に挑戦し、世界に向けて解決の道筋を示せるようなまちを目指していきましょう。

つくば中心市街地まちづくり戦略

つくば駅周辺基本方針

方針 1

つくば駅周辺だけでなく、つくば市全体の魅力が生まれ出せるまちづくり

1-1-1 つくば駅周辺の集客を市内周辺部にもぎわいにつなぐ

1-1-2 市内周辺部の魅力を全国に発信し、観光客の誘致

1-1-3 地域の魅力を最大限に活かすイベントの開催

1-1-4 つくば駅周辺と市内・市内周辺部のアクセスの強化

1-2-1 つくば駅周辺の都市機能集約による市民サービスの向上

1-2-2 つくば駅周辺の魅力創出による市全体のブランド力の向上

2-1 つくばならではの体験を創出

2-1-1 市内の自然をいかした体験の場の創出

2-1-2 地域の魅力を最大限に活かすイベントの開催

2-1-3 地域の魅力を最大限に活かすイベントの開催

2-1-4 地域の魅力を最大限に活かすイベントの開催

2-2 つくばならではの遊び場の創出

2-2-1 自然をいかした遊び場の創出

2-2-2 地域の魅力を最大限に活かすイベントの開催

2-2-3 地域の魅力を最大限に活かすイベントの開催

2-2-4 地域の魅力を最大限に活かすイベントの開催

2-3 まちの魅力を高めるまちのマネジメント

2-3-1 まちのブランディング、PRの推進

2-3-2 まちの魅力を最大限に活かすイベントの開催

3-1 科学技術を活用する社会実装の推進

3-1-1 科学技術を活用する社会実装の推進

3-1-2 科学技術を活用する社会実装の推進

3-2 産業や観光の支援環境と交流環境の強化

3-2-1 多様な人材の交流を促進する場づくり

3-2-2 産業や観光の支援環境と交流環境の強化

3-2-3 産業や観光の支援環境と交流環境の強化

4-1 新たなビジネスを生み出す場の創出

4-1-1 新たなビジネスを生み出す場の創出

4-1-2 新たなビジネスを生み出す場の創出

4-2 新たなビジネスを支える政策の充実

4-2-1 新たなビジネスを支える政策の充実

4-2-2 新たなビジネスを支える政策の充実

4-2-3 新たなビジネスを支える政策の充実

つくば中心市街地まちづくり戦略

8つのリーディングプロジェクト

Project 1 つくばセンタービルリニューアル

Project 2 つくばセンター広場リニューアル

Project 3 中央公園リニューアル

Project 4 地域と連携したパブリックスペースの活用

Project 5 官民連携によるエリアマネジメントの推進

Project 6 つくばの玄関口のおもてなし機能向上

Project 7 イノベーション拠点の創出

Project 8 スマートシティの推進



② つくば霞ヶ浦りんりんロード



③ 神郡集落



⑤ 科学の門(科学万博記念公園)



① 筑波山



④ 平沢官衙(ひらさわかんが)遺跡



⑥ TXつくば駅



⑮ JAXA筑波宇宙センター



【周辺の見どころ】

全国2番目の湖面積を誇る淡水湖。毎年夏には観光帆船が運航され、霞ヶ浦の風物詩となっている。



0 500 1,000 2,000 3,000 4,000 5,000(m)

MAP凡例

① 筑波山 (つくばさん)

日本百名山、日本の地質百選にも選出されている。「西の富士、東の筑波」と並び称され、「万葉集」や「小倉百人一首」等に数多く詠われている。

② つくば霞ヶ浦りんりんロード

日本を代表し世界に誇りうる「ナショナルサイクリング」に国から指定された、総延長約180kmのサイクリングロード。平坦で走りやすく、筑波山地域や霞ヶ浦など豊かな自然や風景が特徴。

③ 神郡 (かんごおり) 集落

筑波山参詣でにぎわった神郡上町には、いまでも歴史ある街並みが残され、伝統的な集落景観が見られる。

④ 平沢官衙 (ひらさわかんが) 遺跡

千年以上前の奈良・平安時代の筑波郡の役所跡。一般の遺跡ではみられない大型の高床式倉庫が数多く並ぶ。

⑤ 科学の門 (科学万博記念公園)

国際科学技術博覧会 (EXPO'85) 跡地に作られた公園。高さ10m「科学の門」は、4人の科学者の顔が浮かび上がる。

⑥ TXつくば駅

- ① 国立公文書館つくば分館
- ② 国際協力機構筑波センター
- ③ 筑波大学
- ④ 筑波技術大学
- ⑤ 高エネルギー加速器研究機構
- ⑥ 国立科学博物館筑波地区
- ⑦ 教職員支援機構
- ⑧ NTTアクセスサービスシステム研究所筑波研究開発センタ
- ⑨ 防災科学技術研究所
- ⑩ 国土地理院
- ⑪ 国土技術政策総合研究所
- ⑫ 土木研究所
- ⑬ 建築研究所
- ⑭ 物質・材料研究機構
- ⑮ 宇宙航空研究開発機構
- ⑯ 産業技術総合研究所
- ⑰ 気象研究所
- ⑱ 高層気象台
- ⑲ 気象測器検定試験センター
- ⑳ 国立環境研究所
- ㉑ 理化学研究所筑波地区
- ㉒ 医薬基盤・健康・栄養研究所霊長類医科学研究センター
- ㉓ 医薬基盤・健康・栄養研究所薬用植物資源研究センター
- ㉔ 農林水産技術会議事務局筑波産学連携支援センター
- ㉕ 農業・食品産業技術総合研究機構
- ㉖ 国際農林水産業研究センター
- ㉗ 森林研究・整備機構森林総合研究所
- ㉘ 横浜植物防疫所つくばほ場
- ㉙ 研究交流センター

- 高速道路
- 国 道
- 主 要 道
- 常 磐 線
- つくばエクスプレス
- 工業団地
- 研究・教育機関
- 公園
- 山岳地帯
- TX沿線整備地区

筑波研究学園都市年表

1961↓2024

（暦年）		
1961 昭和36年	9月	閣議において、東京への人口の過度集中防止のため機能上必ずしも東京都の既成市街地に置くことを要しない官庁の集団移転について検討することを決定
1962 昭和37年	7月	国立試験研究機関の集団移転の必要性について、科学技術会議答申
1963 昭和38年	9月	閣議において、研究・学園都市を筑波地区に建設すること、日本住宅公団に用地の取得造成を行わせることを了解
1964 昭和39年	12月	閣議において、首都圏整備委員会委員長を本部長とする「研究・学園都市建設推進本部（以下「推進本部」という）」を総理府に設置すること及びその構成について決定
1966 昭和41年	12月	用地買収開始（昭和48年（1973）年10月完了）
1967 昭和42年	9月	閣議において、研究・学園都市建設の基本方針及び移転予定機関を36機関とすることを了解
1968 昭和43年	10月	移転機関の先がけとして国立防災科学技術センター実験棟建設に着手
1969 昭和44年	6月	筑波地区に移転を予定する機関等の建設については、昭和43（1968）年度を初年度とし、前期5年後期5年にわけ、おおむね 10力年で実施することを閣議決定
	11月	研究・学園都市開発事業の総合起工式を挙行
1970 昭和45年	5月	「筑波研究学園都市建設法」（昭和45年法律第73号）制定公布
	6月	常磐自動車道整備計画決定（埼玉県三郷町～茨城県千代田村55km）
1971 昭和46年	2月	推進本部において、「筑波研究学園都市建設計画の大綱」及び「筑波研究学園都市の公共公益事業等の整備計画の概要」を決定
1972 昭和47年	1月	「研究学園地区」に建設された公務員宿舎（花室地区）に入居開始
	3月	移転機関の第1号として、無機材質研究所が移転完了
	5月	閣議において、移転研究教育機関を42機関とすることを決定
1973 昭和48年	4月	推進本部において、「筑波研究学園都市計画の大綱」及び「筑波研究学園都市公共公益事業等の整備計画の概要」の改訂、並びに「筑波研究学園都市移転機関等の移転計画の概要」を決定。移転・新設する研究・教育機関などを1機関追加（計43機関）
	9月	筑波新都市開発株式会社設立
	10月	筑波大学開学
	12月	江崎玲於奈氏（現：（一財）茨城県科学技術振興財団理事長）がノーベル物理学賞受賞
1974 昭和49年	4月	「研究学園地区」に初の幼稚園、小学校、中学校開設（竹園東幼稚園、竹園東小学校、竹園東中学校）
	6月	国土庁が発足し、研究学園都市の総合調整は、国土庁大都市圏整備局が担当（筑波研究学園都市建設推進室を設置）
1975 昭和50年	3月	閣議において、各機関等の移転時期及び概成時期を昭和50（1975）年度から昭和54（1979）年度に変更することを決定
	5月	推進本部において、「筑波研究学園都市における町村財政負担特別措置要綱」を制定
1976 昭和51年	5月	松見公園、筑波新都市記念館（洞峰公園）、大清水公園、緑道等の完成記念式典の挙行
1977 昭和52年	2月	産・学・官試験研究機関、大学等を中心に構成される「筑波研究学園都市研究交流推進連絡会」が発足
	8月	茨城県、関係6力町村、国等の試験研究・教育機関、日本住宅公団で構成される「筑波研究学園都市協議会」が発足
1978 昭和53年	2月	日本造船技術センターが業務開始（研究学園地区における初の民間研究施設）
		文部省研究交流センター開所
1979 昭和54年	10月	図書館情報大学開学（現 筑波大学）
1980 昭和55年	3月	43の移転機関の移転完了（研究学園都市の概成）
	9月	「研究学園地区建設計画」の総理大臣決定（9.25公布）
		「筑波研究学園都市研究交流推進連絡会」を発展的に改組し、「筑波研究学園都市研究機関等連絡協議会」が発足
		移転・新設する研究・教育機関等を2機関追加（計45機関）
1981 昭和56年	4月	国際科学技術博覧会開催承認
	8月	県、「周辺開発地区整備計画」決定
	10月	日本住宅公団と宅地開発公団が組織改革により、住宅・都市整備公団となる
1982 昭和57年	7月	東光台研究団地完成
	9月	移転・新設する研究・教育機関等を1機関追加（計46機関）
1983 昭和58年	6月	つくばセンタービル竣工
	7月	県、つくばセンタービル内につくばインフォメーションセンターを開設（平成20年12月廃止）
1985 昭和60年	1月	常磐自動車道東京と直結
		「新つくば懇談会」が国土庁長官の私的諮問機関として発足
	3月	つくばエキスポセンター完成 / ショッピングセンター「クレオ」オープン
		つくばセンター交通広場開設
		国際科学技術博覧会開幕（EXPO '85）※開催期間：3月17日～9月16日、入場者：2,033万人
		運輸政策審議会、常磐新線敷設を答申
1987 昭和62年	4月	高速バス運行開始（東京駅～つくばセンター間）
	6月	土浦・筑波研究学園都市、国際観光モデル地区の指定
	10月	移転・新設する研究・教育機関等を1機関追加（計47機関）
	11月	つくば市発足（大穂町、豊里町、桜村、谷田部町の4町村が対等合併）
1988 昭和63年	1月	つくば市・筑波町合併
	2月	㈱つくば研究支援センター設立
	3月	常磐自動車道、三郷～いわき中央間全線開通
	6月	㈱つくば都市交通センター設立
	8月	つくば西駐車場オープン
	9月	筑波研究学園都市建設25周年記念式典開催
1989 平成元年	4月	国の機関等移転連絡会議において金属材料技術研究所本所の移転決定
		県立つくば看護専門学校開校
	5月	国土庁、新つくば計画策定
	7月	県、つくばインフォメーションセンター内につくば事務所開設（平成21年3月末廃止）
1990 平成2年	4月	つくば三井ビルオープン
		県、グレーターつくば構想策定
		東京家政学院筑波短期大学開学（現 日本国際学園大学）
	6月	筑波技術短期大学開学（現 筑波技術大学）
		つくば文化会館「アルス」開館
1991 平成3年	3月	首都圏新都市鉄道株式会社設立
		㈱つくば都市振興財団設立（現（公財）つくば文化振興財団）
	7月	つくばハリポート開港
	10月	常磐新線の整備に関する基本計画を国が承認



1969.11 起工式



1973.10 筑波大学開学



1985.3～9 科学万博



1990.4 つくば三井ビルオープン

（暦年）		
1992 平成4年	1月	常磐新線鉄道事業免許が運輸省から首都圏新都市鉄道株式に交付
	5月	つくば国際貨物ターミナル株式会社設立
	11月	つくば市の人口、15万人到達
1993 平成5年	1月	研究教育機関の組織再編により、国の研究教育機関が47機関から46機関となる
	2月	県、土浦・つくば・牛久業務核都市基本構想策定
	10月	筑波研究学園都市建設30周年記念シンポジウム開催
		新商業ビル「MOG（モグ）」完成
1994 平成6年	4月	筑波メディカルセンターに「つくば総合健診センター」開所
		つくば南1駐車場オープン
	5月	筑波大学、先端学際領域研究センター（TARA）設置
	7月	つくば～成田空港間の直通バス運行開始
	10月	常磐新線沿線開発に係る三者合意（県・つくば市・地権者）
		常磐新線起工式（秋葉原駅前）
1995 平成7年	11月	「科学技術基本法」制定・公布
1996 平成8年	4月	東京家政学院筑波女子大学（4年制）開学（現 日本国際学園大学）
		研究教育機関の組織再編により、国の研究教育機関が46機関から45機関となる
	7月	つくば市民交流センター「つくばカピオ」完成
1997 平成9年	9月	土浦・つくばコンベンションビューロー設立（現 つくば観光コンベンション協会）
1998 平成10年	3月	常磐線「ひたち野うしく」開業
	4月	「研究学園地区建設計画」（国土庁）、「周辺開発地区整備計画」（茨城県）改定
	10月	移転・新設する研究・教育機関等を1機関追加（計46機関）
1999 平成11年	6月	つくば国際会議場（エポカルつくば）開館
	7月	つくば市・土浦市、国際会議観光都市に認定
	10月	住宅・都市整備公団が組織改革により、都市基盤整備公団となる
2000 平成12年	12月	白川英樹氏（現：筑波大学名誉教授）がノーベル化学賞受賞
2001 平成13年	2月	常磐新線の名称「つくばエクスプレス」に決定
	4月	独立行政法人発足による組織再編で、国等の研究機関が45機関から34機関となる
2002 平成14年	4月	つくば市の福祉循環バス「のりのりバス」運行開始
	10月	筑波大学と図書館情報大学が統合（国等の研究教育機関が34機関から33機関となる）
	11月	つくば市・峯崎町合併（新生つくば市の誕生）
2003 平成15年	4月	インキュベート施設「つくば創業プラザ」設立
	9月	つくば市のコミュニティバス「つくつくバス」運行開始
		つくば市と筑波大学が連携協定を締結
	10月	宇宙開発事業団（NASDA）、理化学研究所など5機関が独法化される
2004 平成16年	4月	筑波大学、筑波技術短期大学（現 筑波技術大学）が国立大学法人に、高エネルギー加速器研究機構が大学共同利用機関法人となる
	6月	「筑波研究学園都市協議会」と「筑波研究学園都市研究機関等連絡協議会」が統合し、「筑波研究学園都市交流協議会（筑協）」が発足
	7月	都市基盤整備公団と地域振興整備公団の地方都市開発整備部門の統合により、（独）都市再生機構となる
		筑波新都市開発㈱、㈱筑波エネルギーサービス、南茨城新都市開発㈱の3社が合併し、筑波都市整備㈱を設立（令和6年1月（株）新都市ライフホールディングスへ統合）
2005 平成17年	3月	ショッピングセンター「Q'it（キューイト）」オープン
	8月	つくばエクスプレス（TX）開業
	12月	つくば市の人口、20万人到達
2006 平成18年	4月	つくば市の新コミュニティバス「つくバス」運行開始（「のりのりバス」と「つくつくバス」は廃止）
		組織再編に伴う 農業・食品産業技術総合研究機構の発足により国等の研究教育機関が33機関から31機関となる
	10月	科学技術振興機構がJSTイノベーションサテライト茨城を開設
2007 平成19年	2月	「つくばナンバー」スタート
	4月	つくば市が特別市に移行
2008 平成20年	6月	つくば市バス乗降センターが開設
	12月	小林誠氏（現：高エネルギー加速器研究機構特別栄誉教授）がノーベル物理学賞受賞
2009 平成21年	6月	「つくばナノテクノロジー拠点形成の推進について」産学官の共同宣言
2010 平成22年	1月	新たなつくばのランドデザイン策定
	5月	つくば市新庁舎開庁
	12月	生活支援ロボット安全検証センター開所
2011 平成23年	3月	横浜植物防疫所つくば出張所が追加され、国等の研究教育機関が32機関となる
		「つくばモビリティロボット実験特区」認定
	12月	「つくば国際戦略総合特区」指定
2013 平成25年	9月	昭和38（1963）年の研究学園都市の建設が閣議了解されて50年を迎える
	11月	筑波研究学園都市50周年記念式典を開催
2016 平成28年	4月	農業・食品産業技術総合研究機構と農業生物資源研究所、農業環境技術研究所、種苗管理センターが統合（国等の研究教育機関が32機関から29機関となる）
	5月	つくば国際会議場において、G7茨城・つくば科学技術大臣会合が開催
2018 平成30年	10月	つくば国際会議場において、第17回世界湖沼会議（いばらき霞ヶ浦2018）が開催
2019 平成31年	3月	磯崎新氏（つくばセンタービル設計）がプリツカー賞受賞
2019 令和元年	6月	つくば国際会議場において、G20茨城・つくば貿易・デジタル経済大臣会合が開催
	10月	つくばスタートアップパーク（つくば市産業振興センター）リニューアルオープン
	12月	「つくば創業プラザ スタートアップオフィス」開設
2020 令和2年	3月	「つくばスタートアップ・エコシステム・コンソーシアム」設立
	7月	つくば市と茨城県が参画するスタートアップ・エコシステム・東京コンソーシアムが、スタートアップ・エコシステム・グローバル拠点都市に採択
2021 令和3年	5月	ショッピングセンター「トナリエつくばスクエア」リニューアルオープン
2022 令和4年	4月	「スーパーシティ型国家戦略特区」指定
	5月	つくばセンタービル内に、多様な働き方や活動を応援する拠点「co-en」がオープン
2023 令和5年	12月	「つくば駅前市民窓口センター」がオープン
2024 令和6年	2月	つくばセンタービル内に、市民活動拠点「コリドイオ」がオープン
	5月	「つくばスタートアップ・エコシステムが目指す将来像」を策定・公表



1996.7 つくばカピオ開館



1999.6 つくば国際会議場開館



2005.8 TX開業



2013 筑波研究学園都市50周年記念ロゴマーク